

Mietvertrag Alte Schule



Vertragspartner: 1. Klassengeist Meerhof e.V. (nachfolgend Klassengeist genannt)

2. _____
(Verein/Gruppe, Name/Vorname, Anschrift – nachfolgend Mieter genannt)

Zwischen den beiden o. g. Vertragspartnern wird folgende Vereinbarung geschlossen:

Der Klassengeist überlässt dem Mieter nachfolgende Räumlichkeit – **entsprechende Räumlichkeit kennzeichnen** – mit den dazugehörigen Außenanlagen zur Nutzung,

vom ____ . ____ . 201__ bis ____ . ____ . 201__, zu folgender Entgeltordnung:

Räumlichkeit	Vereinsmitglieder (€)	Sonstige Nutzer (€)	kommerzielle Nutzer (€)
Nonnenbusch	100	135	170
Eggegebirge	100	135	170
Sintfeld	130	180	230
Kalkofen	60	75	90
Sintfeld & Kalkofen	160	225	290
Wolfskuhle (nur Jugendnutzung)	50	-	-

- Die Grundmiete schließt die Kosten für Heizung, Lüftung, Normalbeleuchtung, übliche Reinigung und Benutzung des Inventars mit ein. Die Miete ist spätestens 3 Tage nach Veranstaltung auszugleichen. Entscheidend für die Zahlung ist das Datum des Zahlungseingangs. Bei der Zahlung sind der Name des Veranstalters sowie das dem Mietvertrag zu entnehmende Datum der Nutzung anzugeben.
- Der Mieter ist verpflichtet bei all seinen Aktivitäten ausschließlich Westheimer Biere der Westheimer Brauerei zum Ausschank und Verkauf zu bringen.** Die Getränke sind zu beziehen bei Herrn Scholand Tel. 0160/90707666 od. Herr Weltken Tel. 0176/80403334.
Die Brauerei bietet ferner Kühlwagen, Stehtische, Zapfanlagen, Thekenelemente usw. – sowie, in Kooperation mit Getränkehandel Koppenburg, auch alkoholfreie Getränke, Wein, Sekt, Schnaps etc.
Kühlwagen sollten 3-4 Wochen vor Festtermin vorbestellt werden bei Frau Berlinger, Tel. 02994/8890.
Alle Waren werden angeliefert und wieder abgeholt; nicht Verzehrtes wird verrechnet.
Die Berechnung erfolgt direkt von der Brauerei an jeweiligen Mieter. Für weitere Fragen steht die Brauerei gerne zur Verfügung (Tel. 02994/8890).
- Die Alte Schule und die Außenanlagen werden am vereinbarten Tage vor der Veranstaltung an den Mieter übergeben. Der Mieter erhält die erforderlichen Schlüssel ausgehändigt und sorgt für deren sorgfältige Aufbewahrung. Bei Verlust trägt der Mieter die Kosten für Wiederbeschaffung bzw. Austausch der Schließanlage. Die Räum- und Streupflicht, Anmeldung und Kosten für Schankerlaubnis, die Müllentsorgung, Festverlängerung, GEMA, Fest-Haftpflichtversicherung etc. übernimmt ebenfalls der Mieter.
- Die Auflagen des Ordnungsamtes in Bezug auf die Beachtung des Jugendschutz-Gesetzes, Lärm- und Immissionsschutzes etc sind einzuhalten.
- Nach Abschluss der Veranstaltung ist zum vereinbarten Termin die Räumlichkeiten mit Außenanlagen in **ordentlichem – bei starker Verschmutzung, in vorgereinigtem Zustand** – an ein beauftragtes Vereinsmitglied zu übergeben, Müll ist mitzunehmen, Aschenbecher sind zu leeren und Zigarettenstummel zu entfernen. Für entstandene Schäden am Gebäude und/oder Außenanlagen haftet der Mieter.
- Der Mieter bestätigt ferner seine Kenntnisnahme wie sein Einverständnis zur Benutzungs-, Entgelt- und Hausordnung der Alten Schule.**

Mit vorstehenden Bedingungen erklären sich verbindlich einverstanden:

Meerhof, den ____ . ____ . 201__

Klassengeist

Mieter

Klassengeist Meerhof e.V.
Kampstraße 5
34431 Marsberg

Volksbank Marsberg
BLZ 400 692 66, Kto. 702 056 7700
IBAN DE78 4006 9266 7020 5677 00

Sparkasse Paderborn-Detmold
BLZ 476 501 30, Kto. 61 003 919
IBAN DE92 4765 0130 0061 0039 19